

River Corner, Moulíkova, Praha 5- Smíchov

Moulíkova, 15000, Praha 5, Praha

**17 EUR**za m²/měsíc

16, 50 -17, 50EUR



Vyřizuje

108 REAL ESTATE**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 773 588 108**E-mail:**info@najdikancelare.cz

Plocha kanceláří:	1378 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: RIVER CORNER - Moderní kancelářské prostory na Praze 5.

Administrativní budova na pražském Smíchově nabízí moderní kancelářské prostory splňující nejvyšší mezinárodní standardy. Velký důraz byl kladen na flexibilní a efektivní uspořádání prostor dle požadavků nájemce s použitím nejnovějších technologií. Součástí projektu je podzemní parkoviště pro nájemce.

Díky své poloze podél Strakonické ulice nabízí krásné výhledy na Vltavu a Vyšehrad. V docházkové vzdálenosti je umístěna veškerá občanská vybavenost, jako jsou restaurace, kavárny, posilovna a další.

Budova je situována v atraktivní lokalitě Prahy 5 - Smíchov, která se stala jednou z nejvyhledávanějších komerčních destinací v Praze. Budova se nachází v krátké docházkové vzdálenosti od stanice metra B "Smíchovské nádraží", několika tramvajových a autobusových zastávek, ale taktéž Smíchovského vlakového a autobusového nádraží, jednoho z hlavních v Praze. Tato strategická poloha nabízí také velmi rychlou dostupnost automobilem nejen do centra, ale i blízké napojení na dálnici D1 a D5. Mezinárodní letiště je vzdáleno cca 20 minut autem. Další nespornou výhodou této lokality je výborně zavedená infrastruktura.