

Pronájem kanceláří o rozloze 125 m² v rodinném domě v Plzni na Slovanech

Táborská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**12 500 Kč**

za měsíc

Elektřina + plyn převod na nájemce, výše plateb za služby na dotaz v RK, + provize RK



Vyřizuje

Ida Ujházy**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 603 180 592**E-mail:** ujhazy@pubec.cz

Plocha kanceláří:	125 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky jsou prostorné klimatizované kanceláře se vstupní halou a příslušenstvím o celkové ploše 125 m² ve 2. patře zděného domu bez výtahu. Dům se nalézá v klidné vilové části Plzně Slovany v Táborské ulici nedaleko MHD a dobré dostupnosti vlakového nádraží. Jedná se o pronájem pěti světlých kancelářských místností vybavených dataprojektory o plochách 19 m², 31 m², 18 m² a 19 m² s velkorysou halou ke zřízení reprezentativní recepce. Dále zde nabízíme místo pro kuchyňku a sociální zařízení - umývárna a toaleta. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel (samostatné měření plynu a elektřiny). Podlahy kryje zátěžový koberec, v sociálním zázemí dlažba. Prostory včetně přístupové chodby domem jsou čisté a udržované. Nabízený objekt je monitorován kamerovým systémem a zabezpečen napojením na Jablotron. Velkou výhodou je výborná dostupnost MHD - zastávka tramvaje č. 2 leží v bezprostřední blízkosti a zároveň lokalita nabízí klidné pracovní místo. Prostory jsou vhodné pro využití jako například administrativní zázemí společnosti bez nadměrného pohybu klientely.