

Prodej rodinného domu na krásném místě v obci Lešišov (cca. 10 km od Sušice)

34201, Lešišov, Mokrosuky

**7 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Michal Mašek**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 733 108 284**E-mail:** masek@pubec.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	294 m ²
Užitná plocha:	294 m ²	Plocha parcely:	3248 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je stylový rodinný dům na krásném místě v obci Lešišov, která se nachází cca. 10 km severozápadně od obce Sušice. Jedná se o rodinný dům kompletně rekonstruovaný v roce 2006, který byl v poslední době užíván jako pension pro krátkodobé pronajímání. Kvalitně provedená zděná stavba je rozdělena na 3 samostatné apartmány (2 x 3+KK + balkon a 1x 2+KK), samostatný pokoj na pronajímání a společné prostory zahrnující společenskou místnost, verandu, saunu, skalní sklep a další úložné a provozní prostory. K domu náleží nádherný pozemek na kraji obce, který má celkovou výměru 3 248 m². Stavba je napojena na elektrickou energii, vrt s pitnou vodou, odpady jsou svedeny do odpadové jímky. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva a elektrokotlem. Pokud máte zájem o rodinný dům na nádherném místě, neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám k této nemovitosti poskytne veškeré informace, zajistí Vám její prohlídku a bezpečně Vás provede celým procesem jejího pořízení.