

Byt o dispozici 2+KK + předzahrádka ve velice žádané lokalitě u Košuteckého jezírka

Kotíkovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Stáří objektu:	2004
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je bytová jednotka o dispozici 2+kk nacházející se ve zděném bytovém domě vystavěném v roce 2004 v Plzni nedaleko Košuteckého jezírka. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží zděného domu bez výtahu. Je dispozičně rozdělen na vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s vanou, umyvadlem a WC a z obou pokojů přístupnou předzahrádku.

Kuchyňský kout je vybavený kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem, digestoří a volně stojící ledničkou.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny nově osazeným kombinovaným plynovým kotlem.

Podlahy jsou kryty celoplošně nalepeným vinylem, v koupelně a WC dlažbou. K bytové jednotce dále náleží komora umístěná ve stejném podlaží. Přístup do bytu je bezbariérový.

Nákup bytové jednotky je možné bez problému financovat pomocí hypotečního úvěru. Pokud by Vás tato nabídka

zaujala, neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám k této nemovitosti poskytne veškeré informace, bytovou jednotku Vám ukáže a zajistí Vám její případné bezpečné pořízení.