

Byty 2+kk s balkónem a parkingem ve Zbůchu

Brigádnická, 33022, Zbůch

**3 150 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Helma

Tel.: 734202600

GSM: +420 734 754 067

E-mail: helma@pubec.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	vlak; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám velmi pěkný byt 2+kk na klidné adrese a zároveň v centru obce - ul. Brigádnická ve Zbůchu, okr. Plzeň-sever. Jihozápadně orientovaný byt s balkónem, komorou a parkovacím stáním se nachází ve třetím poschodí bytového domu zkolaudovaného v roce 2018. Dispozičně je rozdělen na předsíň, ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a ještě komoru, která je umístěná na patře hned vedle bytu. Celková výměra vč. komory činí 51,3 m². K bytu náleží dále balkón (3 m²) přístupný z obývacího prostoru a součástí prodeje je rovněž vlastní parkovací stání (13 m²), které se nachází přímo před bytovým domem. Vytápění a teplá voda jsou zajištěny centrálně. Nízké provozní náklady. Obec Zbůch nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost, mj. ZŠ i MŠ či poštu, autobusové i vlakové spojení a rychlé napojení na Plzeň a dálnici D5. Doporučujeme.