

Prostorný byt 2+1 s balkonem v Plzni

Skvrňanská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

2 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je byt 2+1 v Plzni na Skvrňanské ulici, nedaleko autobusového nádraží. Byt (61,5 m²) se nachází ve druhém patře velmi pěkného, rekonstruovaného bytového domu bez výtahu. Dispozičně je byt rozdělen na vstupní předsíň, kuchyni a dva pokoje, z nichž jeden je průchozí. Dále je zde k dispozici menší koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Balkon (2,4 m²) je orientovaný do klidného vnitrobloku a nabízí výhled na společnou zahrádku, kterou je možné užívat.

Vytápění je řešeno plynovými kamny waw v každém z pokojů, vodu ohřívá elektrický bojler.

Byt se nachází v širším centru města, v místě se skvělou dopravní dostupností - zastávka tramvaje u domu. Veškerá občanská vybavenost včetně nákupního centra Plaza, školy, školky i divadla je v docházkové vzdálenosti.

Rádi Vám zajistíme také výhodné podmínky při financování hypotečním úvěrem. Neváhejte nás kontaktovat pro prohlídku.



Vyřizuje

Bc. Veronika Brotanová**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 739 628 321**E-mail:** brotanova@pubec.cz