

Přízemní byt 1+kk v Přesticích v okrese Plzeň-jih

Rybova, 33401, Přestice



1 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ida Ujházy
Tel.: 734202600

GSM: +420 603 180 592

E-mail: ujhazy@pubec.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	1904	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji bezbariérový byt 1+kk o podlahové ploše 23,27 m² situovaný v přízemí udržovaného cihlového bytového domu v Přesticích. Dům prošel v roce 2003 úpravami, aktuálně byl odizolován proti vlhkosti a disponuje novou střechou. Bytová jednotka s orientací do klidného dvora byla před rokem rekonstruována - zbudována nová koupelna, plovoucí laminátové podlahy a kuchyňská linka včetně spotřebičů. Plastová okna jsou opatřena interiérovými žaluziemi. Vytápění zajišťují nové elektrické infrapanely, ohřev vody elektrický bojler s kapacitou 20l. K bytu náleží právo užívání úložné komory o ploše 2,5 m² přístupné ze dvorku. PENB se zařizuje, prozatím uvádíme kategorii "G". Bydlení poskytuje klid i dostatek soukromí a výborné pekařství a řeznictví na dosah přímo v domě. Parkování možné bezúplatně před domem. Obec Přestice nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost přírody. V blízkosti najdete autobusové linky MHD a vlakové spojení.