

Zrekonstruovaný byt 2+1 v Kaznějově, Plzeň - sever

Poštovní, 33151, Kaznějov

**2 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ida Ujházy**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 603 180 592**E-mail:** ujhazy@pubec.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K příjemnému bydlení nabízíme světlý byt 2+1 v klidné lokalitě města Kaznějova. Bytová jednotka v osobním vlastnictví o ploše 48,9 m² se nachází ve zvýšeném přízemí udržovaného zatepleného domu s výtahem. Budova nabízí možnost dvou vchodů, vstup ze severní části poskytuje pohodlný bezbariérový přístup až k bytu. Nově zrekonstruovaná jednotka disponuje 2 pokoji, kuchyní vybavenou zánovní kuchyňskou linkou, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. V rámci úprav proběhla modernizace koupelny s WC (vyzdění jádra, nové obklady a dlažba, sprchový kout, sanita), výměna podlah za plovoucí laminátové, dveří se zárubněmi, snížení stropů v části bytu a byla provedena výměna rozvodů inž.sítí. Byt se vytápí ústředním topením, ohřev teplé vody zajištěn rovněž dálkově. K dispozici je zděná komora v mezipatře o výměře 1,58 m². Byt není zařízen, pro inspiraci nahlédněte na naše vizualizace. V blízkém okolí najdete školku, základní školu, v obci je pošta i obchod. Dopravu do Kaznějova zvládnete pohodlně buď vlakem nebo autobusem, řidiči aut mají kolem domu dostatek parkovacích míst. Přijďte se k nám podívat!