

## Zahrada v obci Třemošná

Americká, Třemošná



**750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ida Ujházy**  
Tel.: 734202600  
GSM: +420 603 180 592  
E-mail: [ujhazy@pubec.cz](mailto:ujhazy@pubec.cz)

**Celková plocha:** 324 m<sup>2</sup>  
**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Druh pozemku:** pro bydlení  
**Doprava:** vlak; silnice; MHD;  
autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám pozemek v okrajové části obce Třemošná o rozloze 324 m<sup>2</sup>. Dle územního plánu se pozemek nachází v plochách pro bydlení, využitelnost - s ohledem na přístupnost pozemku - je možná jako zahrada. Elektrické vedení je v dosahu 50 m od hranice pozemku (podzemní vedení nízkého napětí), zásobení vodou lze případně řešit zbudováním vlastní vrtané studny, Lokalita Třemošná nabízí ideální místo pro bydlení a relaxaci a zároveň poskytuje nadměru občanské vybavenosti s výbornou dostupností Plzně.