



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: N00204

CTPark Lipník nad Bečvou

Hranická, Lipník nad Bečvou



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, bez poplatků



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	2300 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	50	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	projekt	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: CTPark Lipník nad Bečvou je situovaný východně od obce Lipník nad Bečvou (okres Přerov), na nově postavené dálnici D47 směr Polsko a rychlostní komunikace R35 (Liberec-Hradec Králové-Turnov-Olomouc). Celková velikost parku je 165.736 m².

K dispozici haly o velikosti:

- 1 100 m²
- 2 300 m²

Technická specifikace:

- světlá výška hal v rozmezí 7 - 10,5 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- haly ve standardu A
- modulace sloupů 12 x 24
- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)
- nakládací rampy

- vyrovnávací můstky
- přímé vjezdy

Dostatek parkovacích míst pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7. Celý areál je oplocen s vrátnicí a průmyslovými kamerami.

K dispozici kanceláře, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž a osvětlení 400 lux.

Neplatíte provizi.