

Bungalov v Podbořanech - Buškovících

44101, Podbořany

**3 995 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Helma**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 734 754 067**E-mail:** helma@pubec.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	904 m ²
Ostatní:	Garáž	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám téměř dokončenou novostavbu rodinného domu v Podbořanech - Buškovících, okr. Louny. Tento bungalov s dispozicí 2+kk, který je postavený na krásném pozemku o celkové výměře 904 m², je členěn na zádveří (2,3 m²) a chodbu (6 m²), obrovský obývací prostor (50,5 m²) s přípravou pro kuchyňský kout, ložnici (12,0 m²), koupelnu (9,05 m²) s vanou, sprchovým koutem a toaletou, dále technickou místnost (4,43 m²) a garáž (15,95 m²; možno upravit na další pokoj). K dispozici je též zastřešená terasa (22,88 m²). Vytápění je podlahové přes elektrokotel, v obývacím pokoji je navíc nachystána příprava pro krbová kamna. O teplou vodu se postará el. bojler. Voda je do domu přivedena z obecního řadu, odpady jsou řešeny jímkou. Dům je již zateplen, má přidělené číslo popisné a je zapsán v katastru nemovitostí. Buškovice, resp. Podbořany nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. Hledáte-li příjemné bydlení, jste na správné adrese. Doporučujeme.