

Hrubá stavba rodinného domu ve výjimečné lokalitě v Letkově

Lísková, 32600, Letkov



12 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Helma

Tel.: 734202600

GSM: +420 734 754 067

E-mail: helma@pubec.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	311 m ²
Užitná plocha:	311 m ²	Plocha parcely:	1107 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je dokončená hrubá stavba rodinného domu s garáží v jedné z nejvyhledávanějších lokalit - Letkov u Plzně, ul. Lísková. Dům je dispozičně navržen jako 6+kk o celkové užitné ploše 311,37 m² (1. NP 100,89 m² + garáž 24,00 m² + terasa 60,00 m², 2. NP 126,48 m²), celková výměra pozemku je 1 107 m². K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě, pozemek je celý oplocený včetně automatické vjezdové brány, z kompletní střechy jsou okapy svedené do dešťové nádrže a následně do vsakovací jímky. Z průběhu výstavby je pořízena podrobná fotodokumentace zachycující jednotlivé fáze stavby, na vyžádání rádi poskytneme. Hledáte-li nadstandardní bydlení ve skvělé lokalitě (5 min do Plzně) a přímo v přírodě, zároveň s dostupností MHD (zastávka trolejbusu č. 12 cca 400 m od domu) a výborným napojením na dálnici D5, pak je tato nabídka určena právě Vám. Doporučujeme.