Prodej - Zemědělské objekty číslo zakázky: **2330248**

Prodej zemědělské usedlosti 2xRD + stodola, poz. 3989 m2 - Lipí

Lipí, 26203, Chotilsko






8 998 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Jan Šolc
Tel.: 233 357 071
GSM: 602361733
E-mail: info@solork.cz

Zastavěná plocha:	1488 m²	**Užitná plocha:**	1488 m²
Plocha parcely:	3989 m²	**Počet podlaží v domě:**	2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Ostatní:	Garáž	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zemědělské usedlosti v části obce Lipí, obec Chotilsko, okres Příbram.
Pozemek 3.989 m2. Na tomto pozemku jsou postaveny 2 rodinné domy.
Starší dům je cca ze 3 let. Je celý podsklepený. V přízemí jsou 2 pokoje + kuchyň a v 1 NP jsou 2 pokoje. U tohoto domu je nová čistírna odpadních vod.
Novější z rodinných domů je cca z roku 1990. V přízemí jsou 2 pokoje, koupelna, kuchyň a sauna. V 1 NP je velký obývací pokoj a ložnice.
Oba domy mají společnou studnu. Elektřina 220 a 380 V. Na pozemku je 4x garáž, velká stodola s 2 garážemi (v jedné je montážní jáma).
Dále je zde sklad na dřevo a přístřešek pro auto.
Nemovitost je vhodná k podnikatelskému využití nebo vícegeneračnímu bydlení.
Nádherné místo! Klidné. Příměstská doprava. Praha BUSem cca 40 min.
V 2 km vzdáleném Chotislku je obchod. Blízko Dobříše a Nového Knína.
V okolí krásná příroda, lesy. Slapská přehrada! Koupání, rybaření, cyklistika, pěší tůry!