

Panattoni Park Stříbro II - pronájem skladových a výrobních prostor 34901, Kostelec



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail: info@skladuj.cz

Celková plocha:	22000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku Stříbro II.

K dispozici

Budova 1 - 11.650 m²

Dělení: od 5.000 m²

- dostupnost do 10 - 12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy

Budova 2 - 7.126 m²

Dělení: od 3.500 m²

- dostupnost do 10 - 12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy

Budova 3 - 22.509 m²

Dělení: od 5.000 m²

- dostupnost do 10 - 12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m²

- rastr sloupů 12x24 m

- světlá výška prostor 10 m

- hydraulické můstky a přímé vjezdy

- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita

- Park Stříbro leží přímo na exitu 107 dálnice D5. Nabízí tak vynikající dopravní spojení s Německem i Českou republikou prostřednictvím dálnice D5 a sítě německých dálnic A6/A93/A9 do Norimberku, Regensburgu a Mnichova.
- autobusová zastávka přímo u areálu