

VGP Park České Budějovice - Pronájem skladovací haly

Okružní, 37001, České Budějovice 4, České Budějovice



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail: info@skladuj.cz

Celková plocha:	8750 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) nabízíme prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v A standardu. Jedná se o nově budovaný park s výborným napojením na dálnici D3 vedoucí z Prahy do rakouského Lince.

K dispozici:

Budova A - 5.920m² dostupné 10 - 12 měsíců od podpisu smlouvy

Budova B - 8.750m² s možností dělení od 1300 m² - dostupné 10 - 12 měsíců od podpisu smlouvy

Budova C - 2.358 m² dostupné 3 - 4 měsíce od podpisu smlouvy

Budova D - 14.070 m² dostupné 10 - 12 měsíců od podpisu smlouvy

Budova E - 48.313 m² dostupné 12 měsíců od podpisu smlouvy

Specifikace:

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m²
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 6,5m - 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery

- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita:

- Park sousedí s křižovatkou silnice 34(E551) a dálnice D3 vedoucí z Prahy do Lince
- autobusová zastávka 300m od parku
- v nově vznikající průmyslové zóně na okraji města, 3 km od centra
- 145 km do Prahy, 100 km do rakouského Lince

Nabízíme více než 600 průmyslových nemovitostí po celé ČR na portálu skladuj a další desítky nabídek neverejně. Rádi pro Vás připravíme přehled všech relevantních nabídek zdarma. Jako lídr trhu průmyslových nemovitostí vám poskytneme prémiový servis - zastupujeme nájemce pro vyjednání nejlepších nájemních podmínek na trhu.