Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **MK-CER - 5000m - 5**

CTPark Cerhovice - Pronájem skladových prostor

Plzeňská, 26761, Cerhovice



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena na vyžádání, bez DPH, bez poplatků, včetně provize, bez právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje
108 REAL ESTATE
Tel.: +420 222 211 464
GSM: +420 774 881 774
E-mail: info@skladuj.cz

Celková plocha:	5000 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	montovaná	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu k výstavbě na míru. Výhodou je strategická poloha a rychlý přístup k dálnici. K dispozici jsou rovněž pozemky pro případnou expanzi. Cerhovice nabízí možnost výstavby na míru do dlouhodobého nájmu podle potřeb klienta.

K dispozici
Budova CER 3- 20 122 m2
- nejmenší jednotky od 5 000 m2
- k dispozici od Q1/2023

Specifikace
- bezprašné podlahy s nosností 5t/m2
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita
- areál se nachází u exitu 41 z dálnice D5
- Praha 50 km
- Plzeň 40 km

Nabízíme více než 600 průmyslových nemovitostí po celé ČR na portálu skladuj a další desítky nabídek neveřejně. Rádi pro Vás připravíme přehled všech relevantních nabídek zdarma. Jako lídr trhu průmyslových nemovitostí vám poskytneme prémiový servis - zastupujeme nájemce pro vyjednání nejlepších nájemních podmínek na trhu.