

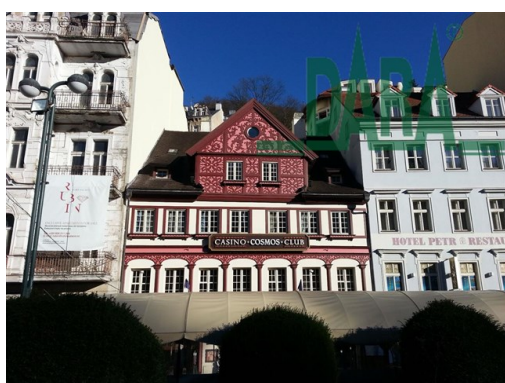


Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: N02025

Prodej hotelu Petr, 2520 m² + 282 m² pozemek , po rekonstrukci, umístění proti Mlýnské kolonádě

Vřídelní, 36001, Karlovy Vary



Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně v kanceláři RK



Vyřizuje

Daniela Randová

Tel.: 274 822 156

GSM: 603421053

E-mail:

daniela.randova@dara.cz

Zastavěná plocha:	2520 m ²	Užitná plocha:	2520 m ²
Plocha parcely:	855 m ²	Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Garáž; Výtah; Stravování
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Původní hotel Petr se nachází v budově z roku 1705, která je nejceněnější památkou

architektury doby Petra Velikého a která je umístěna přímo proti Mlýnské kolonádě. V roce 2000 byl hotel Petr kompletně rekonstruován a byla přistavěna zadní nová část hotelu s přístupem z Ondřejské ulice. Hotelový objekt představuje komplex sestávající ze dvou budov, které jsou spojeny proskleným nádvořím a s proskleným výtahem. Vnitřní galerie mají skleněnou dlažbu. Restaurace v přízemí objektu disponuje dvěma sály a dvěma galeriemi pro 150 hostů a barem o kapacitě 20 míst. V tomto krásném historickém hotelu se lze ubytovat v pohodlně zařízených dvoulůžkových a čtyřlůžkových apartmánech s nádherným výhledem na kolonádu a řeku Teplá. Všechny apartmány Hotelu Petr jsou vybaveny vlastním sociálním zařízením, televizí se satelitním příjmem, kuchyňským koutem, trezorem a vysoušečem vlasů. Celková užitná plocha dvou budov je 2020 m², kapacita hotelu je 47 lůžek, počet pokojů je 13. Komerční plochy tvoří výměru cca 1300 m². v budově hotelu se nachází i kosmetika, masér, kadeřnictví, cestovní kancelář, pojišťovna, pronájem aut, směnárna a luxusní obchody. V nové budově je možnost zaparkování několika vozidel hotelových hostů. V současné době je hotel výhodně pronajat jednomu nájemci. Další informace je možné obdržet v realitní kanceláři.