Pronájem - Byty číslo zakázky: **5066**

Pronájem bytu 2+kk, Unhošť, Na Čeperce, včetně parkovacího stání

Na Čeperce, 27351, Unhošť

11 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Ing. Karolina Veinerová
GSM: 604 234 144
E-mail: karolina.veinerova@komfort-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	46 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	novostavba
Vlastnictví:	osobní	**Sklep:**	2 m²

Popis vybavení:

Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout

Umístění objektu:

samota

Doprava:

silnice

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Plyn:

Plynovod

Topení:

Ústřední - plynové

Energetická náročnost:

C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o velikosti 46m2 v 2.NP v nově postaveném bytovém domě. V bytě jsou nainstalovány bezpečnostní dveře, kterými se vstupuje do předsíně, zde je umístěna vestavěná skříň. Z předsíně se vchází do koupelny kde je sprchový kout, WC, umyvadlo. Obývací pokoj odděluje od kuchyňského koutu podávací pult. V předsíni je dlažba, v pokojích plovoucí podlaha. V domě je k dispozici kočárkárna, společenská místnost, sklep. Internet je zajištěn prostřednictvím KLFREE NET. K bytu je přiděleno 1.parkovací stání. Bytový dům je postaven v lokalitě Na Čeperce, Unhošť, na okraji lesa, z bytu je krásný výhled do zeleně. Za domem je nové dětské hřiště, posezení. V domě je společná plynová kotelna. V bytě jsou měřiče tepla, vody, elektřiny. Nedaleko domu je autobusová zastávka. Úklid domu, včetně jeho okolí zajišťuje profesionální úklidová firma, poplatky za tuto službu jsou zahrnuty v poplatcích. Nájemné 11.500,- Kč/měs. Poplatky 3.900,-Kč/měs. na jednu osobu. Elektřina se převádí na nájemníka. Kauce 20.000,-Kč. Provize RK, jeden měsíční nájem. V bytě není možné chovat žádná zvířata a kouřit. Byt je k nastěhování od od 1.6. 2024 Prohlídky jsou možné ihned.