

Pronájem bytu 2+kk, Unhošť, Na Čeperce, včetně parkovacího stání

Na Čeperce, 27351, Unhošť

**11 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Karolina Veinerová**GSM: 604 234 144****E-mail:**karolina.veinerova@komfort-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout	Umístění objektu:	samota
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o velikosti 46m² v 2.NP v nově postaveném bytovém domě. V bytě jsou nainstalovány bezpečnostní dveře, kterými se vstupuje do předsíně, zde je umístěna vestavěná skříň. Z předsíně se vchází do koupelny kde je sprchový kout, WC, umyvadlo. Obývací pokoj odděluje od kuchyňského koutu podávací pult. V předsíni je dlažba, v pokojích plovoucí podlaha. V domě je k dispozici kočárkárna, společenská místnost, sklep. Internet je zajištěn prostřednictvím KLFREE NET. K bytu je přiděleno 1.parkovací stání. Bytový dům

je postaven v lokalitě Na Čeperce, Unhošť, na okraji lesa, z bytu je krásný výhled do zeleně. Za domem je nové dětské hřiště, posezení. V domě je společná plynová kotelna. V bytě jsou měřiče tepla, vody, elektřiny. Nedaleko domu je autobusová zastávka. Úklid domu, včetně jeho okolí zajišťuje profesionální úklidová firma, poplatky za tuto službu jsou zahrnuty v poplatcích. Nájemné 11.500,- Kč/měs. Poplatky 3.900,-Kč/měs. na jednu osobu. Elektřina se převádí na nájemníka. Kauce 20.000,-Kč. Provize RK, jeden měsíční nájem. V bytě není možné chovat žádná zvířata a kouřit. Byt je k nastěhování od 1.6. 2024 Prohlídky jsou možné ihned.