

Nádherná Vila v Sokolově

Karla Havlíčka Borovského, 35601, Sokolov



9 999 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Tomáš Benáček

GSM: 604 112 779

E-mail:

benacek@home4people.cz

Celková plocha:	2100 m ²	Počet míst k parkování:	10
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Účel budovy:	Jiný	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám koupi lukrativní nemovitosti k podnikání. Ideální na zřízení soukromé kliniky, sanatoria nebo DOMOVA pro SENIORY. Pozemek 6643 m + 529 m zastavěná plocha (celkem 7172 m). Jedna z nejhezčích vil v Sokolově od architekta Karla Mattusche byla postavena v r.1918 pro ředitele Chemických závodů, v r.1926 sloužila jako byty pro vedoucí pracovníky chemičky dle pamětníků nejhezčí ve městě, po II sv.válce do 1989 zde byla závodní školka, poté měla být přebudována na Luxusní kosmetický salón. Nynější majitel zde plánoval vybudovat Domov pro seniory. K dispozici je i projektová dokumentace k přístavbě dalšího křídla s ubytovací kapacitou 85 lůžek. Ev. číslo: 24665.