

## Prodej stavebního pozemku Dolní Chabry 3443m<sup>2</sup>

K Brnkám, 18400, Praha-Dolní Chabry, Praha

### Neuvedeno za nemovitost

včetně právního servisu,  
+provize RK, cena k  
jednání

**Celková plocha:** 3 443 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení majitele prodej stavebního pozemku v Dražanském údolí. Pozemek možno rozdělit až na tři pozemky, prodáváme pouze jako celek. Pozemek se nachází v klidné části Dolních Chabrech v těsné blízkosti Dražanského potoka a údolí. Lokalita je velmi žádaná pro rychlou dostupnost do centra Prahy hromadnou dopravou a velmi pěknou přírodu. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Cena k jednání, můžete nám zaslat svojí nabídku ceny. Momentálně žádáme o rozdělení na tři pozemky a je vytvořena studie na dopravní řešení.

Sítě jsou v komunikaci pozemku, zastavitelnost pozemku 20%.

Dolní Chabry se můžou pochlubit výbornou dopravní dostupností do centra Prahy. Kompletní občanská vybavenost zahrnuje dostupnost mateřské i základní školy, obchody, poštu, zdravotnická zařízení a velká nákupní střediska OC Letňany a OC Krakov. Ihned v sousedství pozemku se nachází rozsáhlé přírodní celky jako stvořené pro aktivní odpočinek celé rodiny i jednotlivce. Ev. číslo: 24905.



Vyřizuje

**Martina Novotná (Voslářová)**

**GSM:** 775 316 656

**E-mail:** [m.novotna@home4people.cz](mailto:m.novotna@home4people.cz)