

## Kanceláře na pronájem 15-1500m<sup>2</sup>, Praha 9 - Hloubětín

Praha 9, Praha

**4 000 Kč**  
za měsícslužby 1100,-  
Kč/měs.+600,-  
Kč/měs.energie

<b>Plocha kanceláří:</b>	15 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: KANCELÁŘE OD 15m<sup>2</sup> DO 1500m<sup>2</sup>

- prostory jsou zcela klimatizovány
- budova se nachází v hlídaném areálu, cca 150m od zastávky tramvaje
- celkové zateplení budovy a nová fasáda
- prostory jsou variabilní (tzn. dají se upravit na přání klienta)
- nové koberce a výmalbu Vám zajistíme dle Vašeho přání
- parkoviště se nachází přímo u budovy

CENA OD 139,-Kč/m<sup>2</sup>

Office P-9 v Praze 9 - Hloubětíně je čerstvě zrekonstruovaná nemovitost s pěti nadzemními podlažními, u níž bylo v posledních měsících provedeno zateplení a dokončena nová fasáda. Mezi její výhody patří variabilita vnitřních prostor, jež lze přizpůsobit konkrétním přáním klienta. Na základě dohody je možné v jednotlivých kancelářích vymalovat a položit koberce i zajistit vybavení nábytkem. Dalším pozitivem je umístění budovy v hlídaném areálu jen asi 150 metrů od nejbližší tramvajové zastávky a kompletní vybavení klimatizací. Ani zde naštěstí nechybí parkoviště přímo u budovy.



Vyřizuje

**Realitní makléř****Tel.:** 222514510**GSM:** 603574453**E-mail:** [prodej@ebipraha.cz](mailto:prodej@ebipraha.cz)