

Pronájem bytu 4+1 na ulici Kuršova

Kuršova, 63500, Brno-Bystrc, Brno

28 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	106 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Užijte si pohodlí a klid v tomto úžasném bytě 4+1 k dlouhodobému pronájmu!

Uvítá vás do svého náruče útulný byt o celkové ploše 98 m², který je doplněn o dvě lodžie (každá o velikosti 4m²) a dva sklepy (každý o velikosti 3m²). Součástí nájmu je i garáž pro vaše auto. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem, obklopeného zelení a klidem.

Při vstupu do bytu vás přivítají bezpečnostní dveře a útulná vstupní chodba se šatnou. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči Miele, včetně trouby, mikrovlnné trouby, plynového sporáku, myčky nádobí, lednice a pračky.

Obývací část bytu vás zavede na prostornou lodžii s posezením, kde si můžete vychutnat klidné chvíle. Byt dále nabízí velký dětský pokoj, který je propojen dveřmi s kuchyní a vstupem na druhou lodžii. Menší pokoj může sloužit jako hostinský pokoj. Z chodby je vstup do ložnice.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je umístěna samostatně. K bytu náleží dva sklepy a garáž.

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti naleznete mateřské a základní školy, restaurace, polikliniku, fitness centrum a supermarket. Ve vzdálenosti 100 m je zastávka tramvaje s přímým spojením do centra Brna. Lokalita je ideální pro cykloturistiku, procházky a relaxaci v okolí Brněnské přehrady.

Celkové náklady na bydlení činí 4000,- měsíčně. K nastěhování je byt připraven od 1.1.2024. Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s makléřem.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a objednejte si prohlídku ještě dnes! Ev. číslo: 28730.



Vyřizuje

Boris Vondruška**GSM:** 777 949 122**E-mail:** profi@home4people.cz