

Byt 2+kk - 41 m2 vč. vybavení, Praha 9 - Prosek.

Litoměřická, Praha 9, Praha

14 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.260,-Kč +
elektřina + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk - 41 m2, který se nachází v 6. nadzemním podlaží atypického panelového domu s výtahem po kompletní rekonstrukci v Praze 9 - Prosek. Bezbariérový byt vč. vybavení - kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů, nábytek z masivu, úložné a vestavěné skříně, koupelna se sprchovým koutem, dřevěné podlahy. Byt má jižní orientaci a krásný výhled na Prahu. K domu náleží soukromé dětské hřiště na vlastním pozemku. Výborná dopravní dostupnost - 2 min. chůzí Metro C, zast. Prosek. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - 2 min. chůzí obchodní dům Prosek. K bytu přísluší sklep. Volné od 1.6.2024. Nájemné 14.500,-Kč, poplatky pro 2 osoby 3.260,-Kč (topení, teplá a studená voda, společná elektřina, provoz výtahu, odvoz odpadu), elektřina se převádí na nájemníka, kauce 20.000,-Kč, provize pro RK ve výši 20.000,-Kč + dph.



Vyřizuje

Jan Svoboda

Tel.: 774422411

GSM: +420776759931

E-mail: jan.svoboda@spartners.cz