

Prodej pozemků - orné půdy, 9324 m², Jevany - Bohumil

Bohumil, 28163, Jevany



Neuvedeno za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

Mgr. Daniel Martinů

GSM: 774 106 601

E-mail:

martinu@home4people.cz

Celková plocha: 9 324 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej 3 pozemků, orné půdy, o celkové rozloze 9.324 m², Kostelec nad Černými lesy. V současnosti je využíváno pro pěstování plodin, ale je zde možné další využití:

A. Dominantní činnost:

- Hospodaření na zemědělském půdním fondu včetně intenzivních forem.

B. Přijatelné činnosti:

- lokalizace zemědělské účelové výstavby pro prvovýrobu s přímou vazbou na daný ZPF;
- lokalizace zóny ekologického hospodářství na č. kat. 266/1 (p.č. 213/1) o výměře 3.000 m², kde bude připuštěna i výstavba zařízení pro chov koní a doprovodných zařízení včetně služeb restauračních, popř. i ubytovacích a bytu majitele nebo správce;
- lokalizace skládek.

C. Omezení

- hospodařil tak, aby nebyla znečišťována půda škodlivými látkami ohrožujícími zdraví nebo život lidí a existenci živých organismů;
- hospodařením nepoškozovat okolní a příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti půdy;
- zákaz lokalizace výstavby nesouvisející se zemědělskou prvovýrobou, pokud není uvedena mezi přijatelnými činnostmi.

Dále je zde i budoucnou možný investiční potenciál neb se nachází mezi Kostelcem nad Černými lesy a firmou NOVAVAX CZ v Bohumilu (Jevany). Přístupný z hlavní cesty. Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 29662.