

Prodej Bytový dům Kácov

Jirsíkova, 28509, Kácov



5 950 000 Kč

za nemovitost

Při rychlém jednání může být poskytnuta výrazná sleva.



Vyřizuje

Vlasta Syslová

GSM: 736 514 888

E-mail:

syslova@home4people.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	232 m ²	Plocha parcely:	232 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám výhradně , prodej bytového domu v Jirsíkově ulici v Kácově. **POZOR VÝRAZNÁ SLEVA!!!** V domě jsou čtyři malometrážní byty, obsazené nájemníky a půda využitelná k půdní vestavbě. Dispozice bytů, je přízemí 2+1, a 1+1, totéž je v patře. Všechny byty mají koupelny dle velikosti a stavebních možností. V roce 2007 prošel dům rozsáhlou opravou. Každý byt má vlastní LV a může být prodán samostatně. Dům má vlastní zdroj vody z vrtu, který je hluboký 25m a dobře dům vodou zásobuje. Topení je v jednotlivých bytech zajištěno alternativně, el. přímotopy, nebo lze nainstalovat kamna na pevná paliva. Odpad a kanalizace je v Kácově obecní. Jsou zabudována plastová okna. Půda je připravena pro půdní vestavbu, je zde zavedena voda i odpady. Kolem domu lze dobře parkovat. Dům je dobrou investiční příležitostí. Kácov je pěkný klidný městys s kompletní občanskou vybaveností, s dobrým dojezdem do Prahy, nachází se nedaleko dálnice D1. Nedaleko Kácova je vybudováno krásné golfové hřiště. Doporučuji prohlídku. Jsme schopni pomoci s financováním. Ev. číslo: 30060.