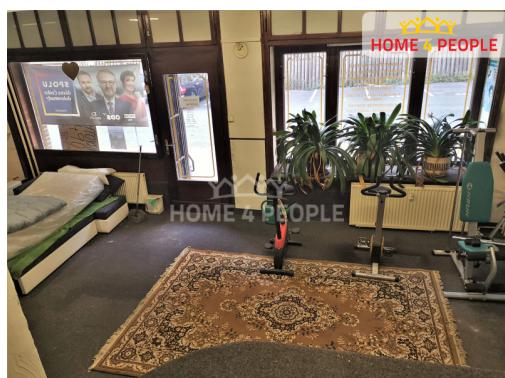


Nebytové prostory Jáchymov

K Lanovce, 36251, Jáchymov



2 800 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu a
odměny pro RK



Vyřizuje
Tomáš Benáček
GSM: 604 112 779
E-mail:
benacek@home4people.cz

Plocha kanceláří: 60 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Výtah

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Voda: Voda - dálkový vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám koupi nebytového prostoru v centru vyhlášeného Lázeňského městečka Jáchymov na úpatí Krušných hor, kousek od nástupiště na lanovku skiareálu Klínovec. Prostory jsou vhodné např. ke zřízení ordinace, masážního salonu, kanceláří, obchodu, bistra a další, nebo lze rekolaudovat na apartmán. Jeden pokoj je již uspůsoben k bydlení nebo pronájmu. Město Jáchymov navštěvují celoročně lázeňští hosté, kteří jsou ubytovaní v okolních hotelech a penzionech, ale také návštěvníci skiareálu Klínovec (4 min autem k lanovce), který je také navštěvován celoročně (v zimě lyžaři a v létě díky Trail parku cyklisté, bikeři a rodiny s dětmi). V Jáchymově a okolí je mnoho dalších turisticky zajímavých cílů např. Aquacentrum Agricola, různé prohlídky hornických štol a muzeí hornictví (těžilo se zde stříbro a uran), Královská mincovna (zde v Jáchymově vzniknul Tolar-později Dolar), Šlikův hrad, rozhledny, kostely a kaple a mnoho dalšího. Nyní se vedle domu s tímto prostorem dokončuje apartmánový komplex, který pravděpodobně ještě zvýší počet potenciálních zákazníků. Od města lze pronajmout parkovací místa na ulici. Vytápení je zajištěno centrálním plynovým kotlem. Zatím dům nemá PENV a proto uvádíme třídu G. Dům je postaven ze škvárocentmentových dutých cihel. Dům je rozprodán do podílového spoluvlastnictví, tzn., že se prodává podíl na domě odpovídající velikosti nebytového prostoru. Ev. číslo: 30337.