**Pronájem - Hotely, penziony a restaurace**

číslo zakázky: **NN01746**

# Pronájem restaurace s vinárnou, terasou a předzahrádkou, 350 m2, Zájezd u Kladna

27343, Zájezd

**15 000 Kč**
za měsíc

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha:** | 500 m² | **Užitná plocha:** | 500 m² |
| **Plocha parcely:** | 754 m² | **Počet podlaží v domě:** | 2 |
| **Druh objektu:** | smíšená | **Stav objektu:** | po rekonstrukci |
| **Typ zařízení:** | Restaurace | **Ostatní:** | Stravování |
| **Doprava:** | dálnice; silnice | **Elektřina:** | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| **Voda:** | Voda - zdroj pro celý objekt | **Telekomunikace:** | Telefon; Internet |
| **Plyn:** | Plynovod | **Topení:** | Ústřední - plynové |
| **Energetická náročnost:** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu restauraci Zájezd ve stejnojmenné obci Zájezd. Restaurace byla otevřena v roce 2013, kdy proběhla přestavba venkovského stavení umístěného přímo v centru obce. Restaurace je vzdálená 15 km od Prahy, cca 8 km od letiště Václava Havla po rychlostní silnici R7 (Praha-Slaný), která je vzdálená 1 km. Poblíže se nachází zřícenina hradu Okoř, prastaré hradiště Budeč a okolí je protkáno cyklostezkami. Přizemní prostor se skládá z restaurace, zimní zahrady, baru, prostor přípravny jídel – kuchyně, skladu. Podzemní podlaží nabízí vinárnu s posezením, toalety a skladu, je zde umístěna i sauna. K restauraci náleží terasa. Vhodné místo pro konání svateb, narozeninových a privátních akcí, včetně firemních školení!

V blízkém okolí se nachází Zoopark Zájezd s návštěvností cca 80 000 návštěvníků ročně.

K dispozici od 1.4. 2024

Vyřizuje
**Ondřej Němec**
**Tel.:** 724150995
**GSM:** 724150995
**E-mail:** ondrej.nemec@defire.cz