

Prodej pozemku se stavbou RD, 800 m², Přehvozdí, Praha - východ

28163, Přehvozdí

Neuvedeno
za nemovitost

+ provize RK

Celková plocha:	800 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej pozemku 800 m² a hrubé stavby RD v dispozici 4+KK, 120 m², obec Přehvozdí, Praha - východ. Nespornou výhodou této nabídky je stavební povolení a možnost zvolit si pro dokončení stavby materiály a vybavení dle vlastní představy. Na pozemku je již zhotovena elektrická přípojka, vodovodní šachta s obecní vodou, odpad možno řešit připojením k přetlakové kanalizaci na hranici pozemku či případně ČOV. Pro topení v domě je počítáno s krbem na dřevo v kombinaci s elektrokotlem či tepelným čerpadlem. Objekt je částečně podsklepen. Pozemek je umístěn na velmi pěkném místě, s výhledem do okolí a blízkostí luk a lesů, vhodných pro aktivní trávení času (kolo, běh, houbaření...). Občanská vybavenost v Českém Brodě (vzdálen 5km, vlak s přímým spojením do Prahy či Kolína) či Kostelci nad Černými lesy (5km). Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 30746.



Vyřizuje

Mgr. Daniel Martinů**GSM:** 774 106 601**E-mail:** martinu@home4people.cz