

Krásný, patrový rodinný dům ve městě Plzeň - Doubravka

Třešňová, 31200, Plzeň 4, Plzeň



Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně provize,
právního servisu a
depozitní úschovy



Vyřizuje

Lenka Chladová

GSM: 774 650 510

E-mail:

ready@home4people.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	172 m ²
Plocha zahrady:	157 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Možný prodej zdařile rekonstruovaného rodinného patrového domu s obrovskou terasou ve 2. nadzemním podlaží, v žádané lokalitě Plzeň - Doubravka. Tento dům je ze dvou třetin podsklepený, v prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní hala, vlevo je krásná velká kuchyně s kombinovaným sporákem s novou digestoří, dále vstup do obývacího pokoje a ložnicí se šatnou. Do koupelny (sprchový kout, umyvadlo, toaleta) můžeme vstoupit jak z ložnice, tak i z předsíně, kde se nachází také špajz. Po schodech vystoupáme do 2. nadzemního podlaží, kde jsou další tři pokoje a velká koupelna (rohová vana, umyvadlo a toaleta). Podlahy - vstupní hala, kuchyně, koupelny a terasa - dlažba, všechny pokoje - laminátová plovoucí podlaha. Teplou vodu zajišťuje bojler, topení - plynový nový kotel s rozvody do radiátorů. Střecha - Bramac, celý dům je odizolován. Vjezd autem na pozemek

zajišťují elektricky ovládaná vrata. Celý objekt je pod kamerovým systémem. Občanská vybavenost je v maximálním dosahu 5 minut pěší chůze - poliklinika, školka, základní škola, gymnázium, obchodní domy atd. Doporučuji prohlídku všem generacím. Při rychlém jednání možná sleva. Více informací a fotografií v realitní kanceláři. Momentálně musíme označit energetickou náročnost „G“, do doby, než bude zhotoven energetický štítek. Ev. číslo: 30943.