

Prodej bytu 2+kk s balkonem, 48 m², Jince

Zborovská, 26223, Jince

**3 820 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně kompletního
realitního i právního
servisu



Vyřizuje

Ing. Jana Gjašiková**GSM:** 602 838 919**E-mail:**gjasikova@home4people.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	dle fotodokumentace
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nového moderního bytu o dispozicích 2+kk s balkonem, celková plocha 48 m², v Jincích, ul. Zborovská. Jedná se o novostavbu, byt se nachází ve 3.NP na klidném okraji obce Jince. Bytová jednotka se skládá z předsině, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dalšího pokoje a koupelny s vanou + WC. Přes celý byt je velký balkon s nádherným výhledem do klidné zeleně a okolí. K bytu náleží také zděná sklepní koje a k využití jsou také společné prostory (kočárkárna, sušárna ..). Lokalita je na klidném místě nedaleko centra obce Jince, kde najdete veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, pošta, restaurace...). Necelých 10 min. chůze je vzdálena také vlaková stanice.

Městys Jince leží v brdském údolí řeky Litavky, 10 km od okresního města Příbram, 18 km Dobříš a 60 km od Prahy. Je zde vlaková i autobusová zastávka. Okolí je zajímavé pro turisty, houbaře, cyklisty i další milovníky přírody a brdských lesů. Velkou výhodou je blízkost překrásné přírody brdských ledů i kulturních památek. Výletní cíle jsou dostupnější i díky množství cyklostezek a místních turistických tras.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají moderní a příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré infrastruktury. Byt je vhodný také jako zajímavá investice. Koupi lze financovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám pomůžeme zařídit s nejnižší úrokovou mírou na trhu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím makléřku. Ev. číslo: 31026.