

## Prodej stavebního pozemku v Příchovicích u Přeštic 963 m<sup>2</sup> .

33401, Příchovice

**4 280 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 963 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej krásného stavebního pozemku v Příchovicích u Přeštic! Máme pro vás 963 m<sup>2</sup> půdy s nádherným výhledem na město Přeštice, nacházející se na okraji oblíbené obce v lokalitě Pod Ticholovcem. Příjezd po nové asfaltové komunikaci která bude v dohledné době hotová. Všechny potřebné sítě, od elektřiny po obecní vodu, jsou již na hranici pozemku. A co víc, můžete začít žádat o stavební povolení téměř okamžitě!

Tato jedinečná nabídka zahrnuje až 28 stavebních parcel pro rodinné domy. Navíc nabízíme tento pozemek za výhodnou cenu 4 465 Kč/m<sup>2</sup>, což je skvělá příležitost ve srovnání s místními cenami 5 000 Kč/m<sup>2</sup>. Územní plán umožňuje stavbu dvou nadzemních podlaží a podkroví s celkovou zastavitelností až 40 % plochy.

Výhodná poloha vám umožní být za 2 minuty v Přešticích a za 15 minut v Plzni. Přijďte si prohlédnout tento pohádkový pozemek a začněte plánovat svůj nový domov. Kontaktujte našeho makléře pro více informací! Ev. číslo: 31055.



Vyřizuje

**Marcel Jelínek**

**GSM:** 728 915 479

**E-mail:** [ready@home4people.cz](mailto:ready@home4people.cz)