

Pozemek 1037 m² (č.8) Bořenovice u Holešova

76901, Bořenovice

2 694 380 Kč

za nemovitost

Cena včetně sítí, přípojky
EON, přístupové
komunikace a DPH.

Celková plocha:	1 037 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám exkluzivní prodej pozemku (č. 8) o velikosti 1037 m² v Bořenovicích u Holešova okr. Kroměříž. Součástí uvedené ceny, která již zahrnuje DPH jsou inženýrské sítě mimo plynu, příjezdová i obslužná komunikace, veřejné osvětlení, chodník, centrální čistička odpadních vod a přípojná místa EON + vyřízení odběr. Přípojná místa jsou vyvedeny na pozemku. Na pozemku je schválené stavební povolení, takže je možné zahájit stavbu téměř okamžitě a případná změna v projektu je řešitelná změnou před dokončením a tím šetříte hodně času. Části z projektu domu schváleného pro výstavbu v sekci fotek. Takový dům dle přiloženého projektu Vám postavíme ve výbavě na klíč za 5.450.000,-Kč včetně DPH. Pozemek (číslo 8) je mírně svažité na klidném místě obce. Šíře pozemku je cca 20,5 m. Dle územního plánu je pozemek veden a schválen pro rodinné bydlení a projekt byl schválen zastupitelstvem obce. Pozemek je připraven pro samotnou výstavbu domu. Obec Bořenovice se nachází v okrese Kroměříž ve Zlínském kraji, zhruba 3,5 km od Holešova, 28 km od Kroměříže a 10 km k dálnici D55. Žije zde cca 210 obyvatel. Základní školu děti navštěvují v sousedním městě Holešov. V obci plné pokrytí signálu LTE, dostupný internet i satelitní vysílání. Zajištěna autobusová doprava do Holešova. Veškeré sítě a cesta dokončena a po kolaudaci všech částí. Doporučuji prohlídku a to jak samotného pozemku, tak případně i našich rozestavěných domů v okolí, které vám na těchto pozemcích postavíme a to přes naši partnerskou stavební společnost Zděné domky na klíč. Výstavba naší partnerskou stavební společností není podmínkou, ale výhodou, kdy nakreslíme projekt, vyřídíme stavební povolení a stavbu od nás můžete mít třeba jen jako hrubá stavba nebo stavbu před dokončením a také stavbu úplně na klíč. Stavby domů byly klientům už zahájeny. ZTV Bořenovice:
https://www.home4people.cz/developerske-projekty/vystavba-domu-na-klic-borenovice-okr-kromeriz_7 Ev. číslo: 31096.



Vyřizuje

Petr Sedlařík**GSM:** 606 765 159**E-mail:** sedlarik@home4people.cz