

Byt 2kk 41m2 s balkónem

Bernolákova, 14200, Praha 4, Praha

14 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem velmi příjemného bytu o dispozici 2+kk a výměře 41m², který je kompletně zařízen a nachází se v 7. patře (z 11) panelového domu se 2 výtahy. Dům prošel revitalizací, vstupy na čipy, čímž je zajištěna bezpečnost obyvatel domu. Byt prošel také rekonstrukcí, má zděné jádro, plastová okna. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a plynule navazuje na obývací pokoj. Ložnice je kompletně vybavena. Obývací pokoj taktéž vybaven. Koupelna se sprchovým koutem a WC. Vedle koupelny v chodbě pračka, která je součástí vybavení bytu. Balkon poskytuje krásný otevřený výhled. K parkování vozidel je možno využít bezplatně v okolí domu, neboť zde není ještě zavedena parkovací zóna. Před domem se nachází dětské hřiště. Výborná občanská vybavenost nedaleko nemocnice, večerka, autoškola, kadeřnictví a skvělá dopravní dostupnost (metro C-Kačerov cca 7 min. několika autobusovými spoji). Zálohové poplatky činí cca 6.000,-Kč včetně bytové elektřiny. Byt je k dispozici od 1.3.2024. Nabídka není určena pro majitele volně pobíhajících domácích mazlíčků, kuřáky. Prohlídky jsou po včasné domluvě možné kdykoli. Jistota (vratná kauce) ve výši dvou nájmů + provize RK ve výši jednoho nájmu. Ev. číslo: 31148.



Vyřizuje

David Houška**GSM:** 731 421 111**E-mail:** d.houska@home4people.cz