

Prodej pěkného bytu 2+KK, 52m², OV, cihla, Praha-Řeporyje

Kakosova, 15500, Praha-Řeporyje, Praha



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Radek Hájek
GSM: 608 055 225
E-mail:
hajek@home4people.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně prodej krásného cihlového bytu 2+KK, OV, 52m², plocha uvedena bez balkonu 6,5m² v prvním patře ze čtyř, v Praze - Řeporyje-Kakosova. V okolí najdeme výbornou občanskou vybavenost: obchody Makro, Billa, Penny, restaurace, pošta, školka, základní škola, dětské hřiště, sportoviště. Jedná se o novější zástavbu z konce roku 2009. Dispozice bytu se skládá z prostorné chodby, koupelna s vanou a WC, prostorné obývacího pokoje s balkonem, dětského pokoje (ložnice), kuchyně s pěknou kuchyňskou linkou se spotřebiči. V tomto nízkenergetickém domě s PENB třídy B, kolaudací na konci roku 2009, máte již v ceně kvalitní kuchyňskou linku, značkové spotřebiče, dle dohody může být i větší část vybavení, sklep. Byt je zařízen a vybaven vyšším příplatkovým standardem=kvalitnější materiály, lepší podlahové krytiny, sanita, dřevěné obložkové zárubně, dveře. V případě zájmu může byt zůstat vybaven, to jak k okamžitému nastěhování, nebo případnému pronajímání. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zdarma vyřídí naši zkušení úvěroví specialisti. Hypoteční úvěr ve výši 1.205.000,-Kč, s úrokovou sazbou 2,09% do července 2027 Vám náš poradce pomůže v případě zájmu převzít. Rozhodně doporučuji prohlídku této velmi pěkné nemovitosti. Na které Vás po telefonické dohodě rádi přivítáme. Ev. číslo: 31176.