

Rodinný dům Ostrov

36301, Ostrov



7 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Benáček
GSM: 604 112 779

E-mail:
benacek@home4people.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	264 m ²	Plocha parcely:	757 m ²
Plocha zahrady:	645 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Koupí hezkého Rodinného domu v Dolním Žďáru u Ostrova (okraj Ostrova). Jedná se o dům 4+1 + garáž + další prostory s využitím jako pracovna, místnost s infrasaunou a sprchou, technická místnost, šatna, a velká podkrovní místnost (půda kde měli děti hernu). Dům je vytápěn kondenzačním plynovým kotlem + k tomu ohřev vody skrze solární systém. Dům je napojen na nádrž do které se sbírá dešťová voda ze střechy a lze zpětně používat na zalévání případně na splachování. Nachází se v lukrativní klidné lokalitě kousek od přírody, ale zároveň blízko do centra a k veškeré občanské vybavenosti. Cca 1 km od domu se nachází OC Tesco, Kaufland a Norma. Kousek od domu se nachází pivovar Rudohor se svou Špeluní. Je to lokalita na úpatí Krušných hor a k Lázeňskému městu Jáchymov a k lyžařským areálům Jáchymov, Klínovec, Boží Dar, Nowako - Nové město je to jen pár minut jízdy. Doporučujeme prohlídku, pomůžeme s nejvýhodnějším financováním. PENB zatím není vyhotoven tak uvádíme třídu G.

Ev. číslo: 31192.