

Prodej bytu 2+1, 60 m², Jáchymov

třída Dukelských hrdinů, 36251, Jáchymov

1 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám byt 2+1 o rozloze 60 m², který se nachází v pátém podlaží revitalizovaného panelového domu v malebném městě Jáchymov, přímo v srdci Krušných hor. Byt je v dobrém stavu a čeká na svého nového majitele.

Interiér bytu nabízí prostornou předsíň (8 m²), která spojuje všechny místnosti. Dva velké samostatné pokoje (16,2 m² a 20,5 m²) jsou vybaveny plovoucími podlahami, což dodává bytu moderní vzhled. V jednom z pokojů je snižovaný strop. Kuchyně (12 m²) je prakticky zařízena a částečně oddělená příčkou, čímž vznikl další, třetí pokoj, který lze využít jako pracovnu nebo další ložnici. Koupelna (3,5 m²) je vybavena vanou a toaletou, jádro bytu je původní, umakartové. K bytu náleží sklep ní kóje.

Jáchymov je ideální lokalita pro milovníky přírody a aktivního odpočinku. V zimních měsících využijete blízkost největšího lyžařského areálu v Krušných horách - Klínovec, který je vzdálen pouhé dva kilometry od bytu. V létě se zde můžete věnovat sjezdové cyklistice, turistice nebo navštívit lanová centra a užívat si adrenalinové aktivity. Po náročném dni si můžete odpočinout v místních lázeňských zařízeních nebo vyrazit do nedalekých Karlových Varů. Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají cenově dostupné bydlení, ale i pro investory či milovníky horské rekreace, s možností využití bytu pro krátkodobý či dlouhodobý pronájem. Nechte se okouzlit kouzlem Krušných hor a udělejte z tohoto bytu svůj nový domov nebo útočiště pro vaše víkendové úniky. Ev. číslo: 31204.



Vyřizuje

Martin Halánek**GSM:** 720 697 763**E-mail:** halamek@home4people.cz