

Pronájem, obchodní prostory, Komenského, Jihlava, CP 460m²

Komenského, 58601, Jihlava



30 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ivana Stránská

Tel.: 548 210 563

GSM: +420 604 906 890

E-mail:

stranska@prima-real.cz

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště; Sociální zařízení	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkných prostor v Jihlavě. Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, které sloužily pro provoz velmi známé restaurace Slávie. Jedná se o rohový dům na křižovatce ulic Komenského a Jana Masaryka v Jihlavě. V tomto prostoru o celkové pronajímané ploše 460m² se nachází zázemí prostorné restaurace (308m²) se vstupní halou(30m²), novým sociálním zařízením po rekonstrukci(23m²), kancelář, malá kuchyňka(20m²), sklad a výtah pro zásobování. K prostoru náleží sklep (79m²) v 1PP. Na podlahách zátěžové koberce, nová elektroinstalace, bodové osvětlení, vytápění plynovým kotlem, centrální vzduchotechnika, izolace protihlukovou vrstvou. Prostory jsou vhodné jak pro restauraci, kavárnu, vinárnu nebo bar, tak i tančírnu, fitness centrum, společenské a zábavní centrum, či obchodní dům. Zajištěno spolufinancování oprav rekonstrukce majitelem objektu. Tento prostor doporučuje pro jeho umístění v centru města Jihlavy, vzdálené 150m od náměstí. Na dotazy a prohlídky

volejte realitní makléřku.