

Soubor pozemků - zemědělská půda+zeleň 2.583 m² v Domažlicích.

Domažlice

**285 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kroc Michal**Tel.:** 379722068**GSM:** 603261042**E-mail:**reality@chodska-reality.cz**Celková plocha:** 2 583 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** zemědělská**Doprava:** vlak; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatný soubor tří pozemků v jednom územním celku o celkové výměře užitné plochy 2.583 m². Pozemky jsou situovány v lokalitě určené územním plánem jako plochy vhodné a využitelné k zemědělské výrobě, plochy veřejných prostranství a jako plochy ochranné a izolační zeleně. Jedná se o ucelený soubor pozemků pravidelného obdélníkového tvaru, bez oplocení, bez staveb a jakýchkoli venkovních úprav. Pozemky jsou užívány jako volná plocha k zemědělské výrobě, navazující na výrobní areál situovaný v okrajové části průmyslové městské zóny a na volné plochy navazujících, zemědělských pozemků. Pozemky nejsou dostupné ze zpevněné komunikace. Soubor pozemků je situován na okraji stávající městské průmyslové zóny v lokalitě výrobních, nevýrobních a motoristických služeb v jihovýchodní, zastavěné části města v rovinatém terénu s orientací pozemků na jihozápad. Pozemky jsou dočasně pronajaty a užívány k zemědělské činnosti s možností případného ukončení stávajícího nájemního vztahu. Soubor pozemků v této lokalitě je využitelný v souladu s platným územním plánem města k výše uvedeným účelům s možností okamžitého převodu. Dostupnost pozemků z nezpevněných ploch navazujících pozemků, bez možnosti napojení veřejné inženýrské sítě přímo z vlastního pozemku.