

Pronájem bytu s terasou: Praha 1- Nové Město, Na Poříčí

Na Poříčí, 11000, Praha 1, Praha



75 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.000 Kč +
elektřina, plyn



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	256 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atypický světlý byt 5+kk o celkové ploše 256 m² včetně 62 m² terasy v 5. patře činžovního domu s recepcí v atraktivní lokalitě Praha 1 - Nové Město. Klimatizovaný byt nabízí vstupní halu, kuchyň vybavenou veškerými spotřebiči (indukční varnou deskou, myčkou nádobí, vinotékou, vestavěným kávovarem, lednicí a mrazákem) spojenou s jídelnou a obývací pokojem s krbem, 4 ložnice, dvě koupelny - jedna s vanou, sprchou a WC, druhá se sprchou a WC a 2 samostatné toalety. V bytě je velké množství úložných prostor, klimatizace, etážové a podlahové topení, satelit, Wi-Fi internet, bezpečnostní dveře, součástí vybavení je pračka a sušička. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Garážové stání v objektu za extra 3800 Kč/měsíčně + DPH. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu budovy. Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě v centru města, jen několik kroků od obchodního centra Palladium a stanice metra Náměstí Republiky. V okolí je spousta kaváren, restaurací a obchodů, bister Kaucea 3 měsíční nájem. K dispozici ihned, doba nájmu do 25.2.2025.