

Pronájem bytu : Praha 3- Vinohrady, Laubova

Laubova, 13000, Praha 3, Praha



54 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 8.000Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní byt 3+kk po celkové rekonstrukci ve 3. patře domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 3- Vinohrady. Byt má celkovou plochu 109 m² a nabízí vstupní halu, obývací pokoj, luxusní kuchyň s vestavěnými spotřebiči, 2 oddělené ložnice, 1 koupelnu s vanou a toaletou, 1 koupelnu se sprchou a toaletou. K dispozici je pračka a sušička, vestavěné skříně, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon. Residence Laubova se nachází v klidné části Vinohrad v Praze 3 v blízkosti stanice metra Jiřího z Poděbrad. Dům prošel kompletní rekonstrukcí včetně nového výtahu. V ceně nájmu je 1 parkovací garážové stání v domě. Výborná dopravní dostupnost, v okolí je mnoho restaurací, kaváren, bister, lokálních obchodů, nákupní centrum Flora. Možnost sportovního vyžití v blízkých Riegrových sadech.