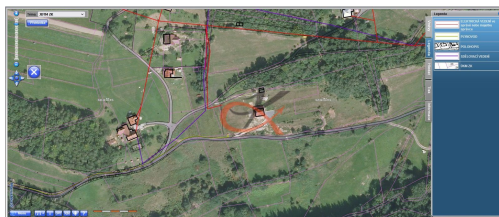
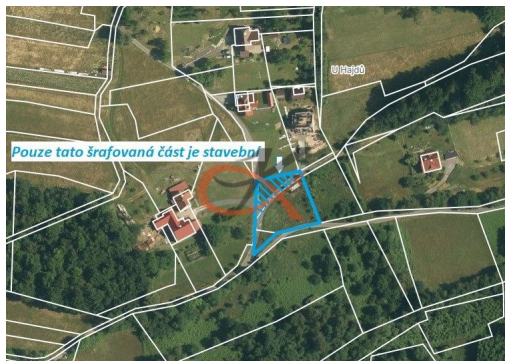


Prodej stavebního pozemku Dolní Bečva

Dolní Bečva

**500 Kč**
za m²

Vyřizuje

Tomáš Kocourek**Tel.:** 571 625 068**GSM:** 777 200 801**E-mail:**roznov@reality-kocourek.cz**Celková plocha:** 1 147 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemků v lokalitě Rochlena obec Dolní Bečva. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové rozloze 1147m² situované na jižní straně s krásným výhledem na okolní hory. Na jedné části pozemku se nachází unimobuňka o zastavěné ploše 16m², zasypaná studna s vydatným pramenem, kterou je možno obnovit. Přípojka elektro 220/380V, možnost napojení na plyn. Přístup po obecní komunikaci celoročně udržované. Stavět lze jen na jednom pozemku (v Katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace) o rozloze 329m², přes tento pozemek vede příjezdová komunikace k rodinným domům. Ostatní pozemky o rozloze 818m² jsou vedené jako trvalý travní porost a jsou v územním plánu v nezastavěném území vedené jako plochy zemědělské. Pozemky se nacházejí ve III. zóně CHKO Beskydy v území se zvýšenou ochranou krajinného rázu.