

## Pronájem bytu: Praha 1- Nové Město, Truhlářská

Truhlářská, 11000, Praha 1, Praha



### 1 900 EUR

za měsíc

+ domovní poplatky a  
internet paušál 200 EUR +  
zálohy na energie 280 EUR



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová,**

**ORION Realit, s.r.o.**

**Tel.:** 257314511

**GSM:** 739544411

**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)

|                              |              |                                  |                               |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 120 m <sup>2</sup>            |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní       | <b>Popis vybavení:</b>           | .                             |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nadstandardně zařízený byt 4+kk, v 1. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici v centru Prahy 1 - Nové Město pár kroků od Náměstí republiky. u nákupního centra Palladium. Stylově zařízený byt má celkovou plochu 120 m<sup>2</sup>, je vybaven klimatizací a nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň, 2-3 ložnice - jednu s vlastní koupelnou s vanou a toaletou, druhou koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Byt má na podlahách parkety a dlažbu, je vybaven ve vysokém standardu včetně nádobí a ručníků. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost, restaurace, kavárny, obchody, nedaleko je park Letná. Pár minut pěšky je stanice metra a tramvají Náměstí Republiky.