

CTPark Nový Jičín - pronájem skladových prostor

Hřbitovní, 74101, Nový Jičín

**Neuvedeno**za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	6500 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v průmyslovém parku u rychlostní komunikace R48 mezi Olomoucí a Ostravou.

K dispozici

budova NJ 5, plocha: 1 203-4 170 m², dostupné ihnedbudova NJ 1, plocha: 4 800 m², dostupné ihnedbudova NJ 6, plocha: 29 760 m², dostupné 12+ měsícůbudova NJ 7, plocha: 42 231 m², dostupné 12+ měsícůbudova NJ 8, plocha: 3 889 m², dostupné 12+ měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m²
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10-12 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy

- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita

- areál se nachází v blízkosti dálnice D48
- Mezinárodní letiště Leoše Janáčka vzdáleno cca 15km
- Park je ideální základnou pro high-tech výrobu, testovací zařízení a automobilové dodavatelské řetězce