

Průmyslový park Klatovy, pronájem skladových prostor

K Pile, 33901, Klatovy

**Neuvedeno**za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	5000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu, v nově budovaném průmyslovém parku v Klatovech.

K dispozici:

budova Hall A, plocha: 14 160 m², dostupné 6-12 měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m²
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita

- Park Klatovy Pod Borem leží na obchvatu města Klatovy spojujícím silnici E53 z Plzně do Mnichova se silnicí
- první třídy I/22 z Českých Budějovic do Bavorska. Norimberk je z parku dostupný během dvou hodin, Mnichov
- během dvou a půl hodiny. Krajské město Plzeň je vzdálené třicet minut jízdy, Praha je vzdálená hodinu a čtvrt.
- V blízkosti parku je vlakové i autobusové nádraží spojující Klatovy s obcemi v regionu i s Plzní a dalšími většími
- městy