

## Průmyslový park Pardubice, pronájem skladových prostor

53006, Staré Čívce, Pardubice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                            |                       |                   |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 3000 m <sup>2</sup>        | <b>Počet podlaží:</b> | 1                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý       |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Garáž; Parkoviště |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), nabízíme prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v Starých Čivcích, cca 8 km od Pardubic

K dispozici:

budova Hall 2, plocha: 2 170 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

budova Hall 1, plocha: 4 765 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

budova Hall 3, plocha: 2 046-4 092 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy

- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

#### Lokalita

- autobusová zastávka přímo u areálu
- 8 km od Pardubic, letiště Pardubice- 4 km