

## Průmyslový park Vejprnice, pronájem skladových prostor

Tyršova, 33027, Vejprnice



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                            |                       |                   |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 3000 m <sup>2</sup>        | <b>Počet podlaží:</b> | 1                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý       |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Garáž; Parkoviště |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme skladové prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku Vejprnice.

K dispozici:

budova BLD C, plocha: 7 000 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

budova BLD D, plocha: 16 000 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

budova BLD A, plocha: 1 528 m<sup>2</sup>, dostupné do 6 měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení

#### Lokalita

- 9 km od centra města
- 4 km z obchodní a industriální zóny Borská Pole
- 3 km napojení na dálnici D5
- autobusová zastávka u haly, pravidelné spoje z Plzně