

## Prodej polyfunkčního objektu 3414 m<sup>2</sup>, Praha - Uhřetěves

Františka Diviše, 10400, Praha 22, Praha



**16 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**tým Makléři**  
**Tel.:** 222523692  
**GSM:** 739376849  
**E-mail:**  
[reality10@reality10.cz](mailto:reality10@reality10.cz)

|                               |                                                      |                        |                                  |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 3414 m <sup>2</sup>                                  | <b>Druh objektu:</b>   | smíšená                          |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                                                | <b>Druh prostor:</b>   | Jiné                             |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce                                     | <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | <b>Telekomunikace:</b> | Telefon; Internet                |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                                             | <b>Topení:</b>         | Ústřední - plynové               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná                           |                        |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zajímavá investiční nabídka, v rámci insolvenčního řízení nabízíme nejvyšší nabídkce atraktivní pozemek se stavbou RD o zastavěné ploše 120 m<sup>2</sup> s obytným podkrovím, sloužící jako administrativní budova. Pozemek pomyslně rozdělen RD na dva funkční celky, první část pozemku s vlastní železniční vlečkou dle územního plánu DH, druhá větší část pozemku SV-E- všeobecně smíšená s možností bytové výstavby. Veškeré IS zavedeny. Více info. u makléře.