

## Industrial park Aš, pronájem skladových prostor

Skandinávská, 35201, Aš

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

|                               |                               |                       |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 10000 m <sup>2</sup>          | <b>Počet podlaží:</b> | 1                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý       |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                         | <b>Ostatní:</b>       | Garáž; Parkoviště |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                       |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku Aš.

K dispozici:

- budova AS 4, plocha: 18 682 m<sup>2</sup>, dostupné ihned
- budova AS 2, plocha: 5 300 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců
- budova AS 5, plocha: 12 312 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců
- budova AS 6, plocha: 12 026 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců
- budova AS 3, plocha: 3 489 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita

- pouze 3 km od německých hranic
- skvělá dostupnost na dálnice A93/ A9/ A4/ A72
- město Aš



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)