

## Pronájem bytu 3+1: Praha 1- Malá Strana, Hroznová

Hroznová, Praha 1, Praha

**39 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2.500 Kč +  
elektřina, plyn

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusní zařízený byt 3+1 ve 2. patře renovovaného domu s výtahem na Praze 1 - Malá Strana, v klidné ulici u Karlova mostu. Celková plocha bytu 73 m<sup>2</sup> nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s jídelnou a krbem, plně vybavenou kuchyň, 2 ložnice a 2 koupelny. Vestavěné skříně, parkety a dlažba, stylový nábytek. Byt je situován v historické části Praha 1 - Malá Strana u parku Kampa, Karlova mostu, v pěší vzdálenosti je stanice tramvaje a metra Malostranská, v okolí jsou restaurace, kavárny. Kauce 3 měsíční nájmy.



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.****Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)